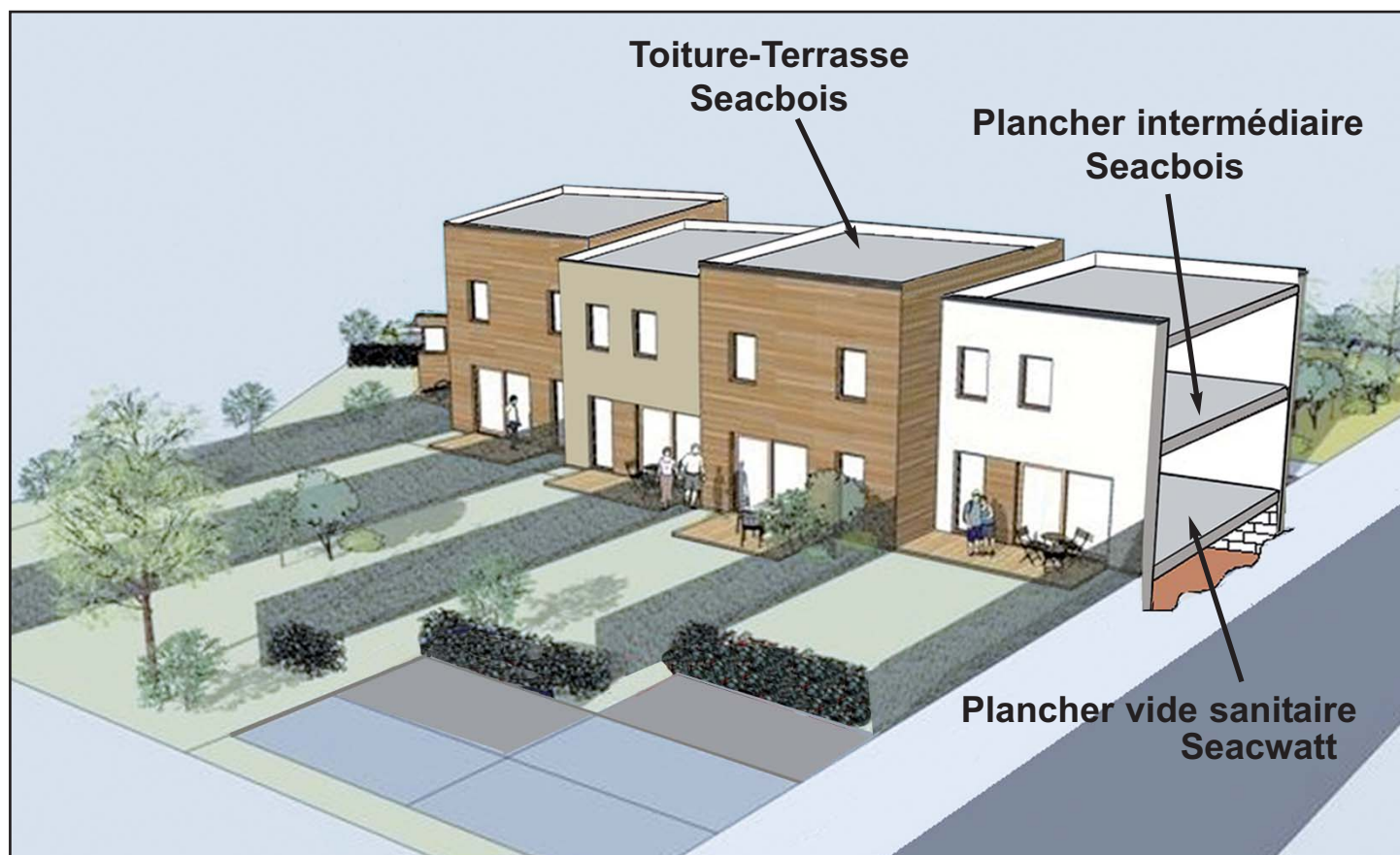
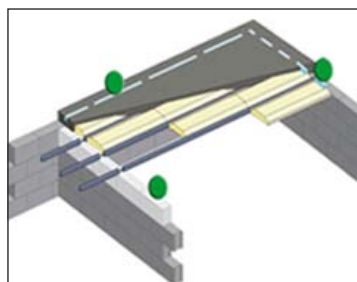


# Solutions Planchers BBC et RT 2012

## Logements individuels groupés



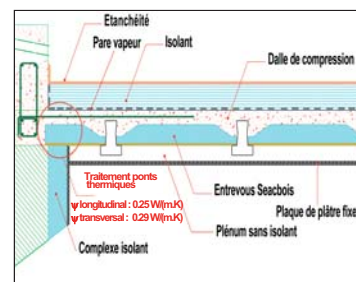
**Plancher vide sanitaire  
Le Seacwatt**



**Plancher intermédiaire  
Le Seacbois**



**Toiture Terrasse  
Le Seacbois**



**SEAC**  
une équipe en béton un moral d'acier

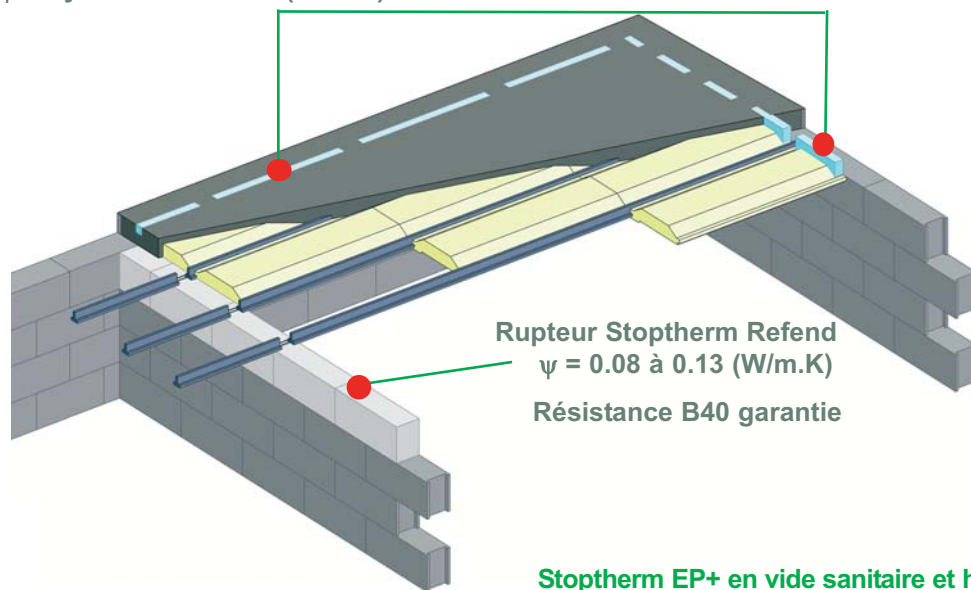
47 boulevard de Suisse - CS 52158 - 31021 TOULOUSE cedex 2

Tél. : 05 34 40 90 00 - Fax : 05 34 40 90 01 - Mél : [commerce@seac-guiraud.fr](mailto:commerce@seac-guiraud.fr) - [bureau.etudes@seac-guiraud.fr](mailto:bureau.etudes@seac-guiraud.fr)  
Site Internet: [www.seac-gf.fr](http://www.seac-gf.fr)

# PLANCHER VIDE SANITAIRE : LE SEACWATT

## Améliorez l'isolation de vos vides sanitaires

Rupteur Stoptherm EP périphérique  
 $\psi$  moyen = 0.14 à 0.16 (W/m.K)



Rupteur Stoptherm Refend  
 $\psi$  = 0.08 à 0.13 (W/m.K)  
 Résistance B40 garantie

### Les plus du Seacwatt :

- Gains d'isolation : 25 % de gains
- Pérennité dans le temps pour le client final
- Coût : la simplicité de sa mise en œuvre en fait un système très compétitif.

### Stoptherm EP+ en vide sanitaire et haut de sous-sol Valeur du Psi moyen en fonction du type de mur en élévation

Type de mur	$\psi$ moyen W/(m.K)
Maçonnerie traditionnelle	0.16
Mur type B 0.5 < R < 1	0.15
Mur type A R ≥ 1	0.14

### Stoptherm Refend Valeur du Psi en fonction du Hourdis Polyseac

Hourdis Polyseac	Epaisseur Languette en cm	$\psi$ moyen W/(m.K)
Polyseac 27	6	0.13
Polyseac 23	8	0.12
Polyseac 19	11	0.10
Polyseac 15	16	0.09
Polyseac 11	25	0.08

Le Stoptherm refend, bloc isolant, permet une pose traditionnelle tout en isolant dans la masse les murs de refend. Il n'engendre aucun surcoût de main d'œuvre.

Grâce au Stoptherm EP nous traitons la rupture des ponts thermiques périphériques sans changer les habitudes de pose des maçons car le Stoptherm EP se fixe à l'aide de clous plastiques sur les hourdis polystyrène juste avant le coulage du plancher.

### Avantages du Seacwatt :

- Permet d'utiliser les Hourdis PSE à languette en limitant les ponts thermiques.
- Répond aux exigences de la RT 2012.
- Evite le surcoût de la dalle flottante.
- Diminue l'épaisseur du plancher (pas de dalle flottante).
- Améliore les déperditions globales du vide sanitaire en traitant les ponts thermiques.
- Pour un plancher de 80 m<sup>2</sup> (10m x 8m), Up 0.23 W/(m<sup>2</sup>.K) :

Le Seacwatt, associé à un plancher p 0.23, permet de réduire les déperditions du vide sanitaire de 25 %. ce qui est équivalent aux déperditions d'un plancher Up 0.12 W/(m<sup>2</sup>.K).

- Très facile et rapide à poser.
- Le Stoptherm refend bloc est durable dans le temps. C'est un matériau minéral.
- Permet de laisser une trappe dans le refend sans créer de pont thermique.
- Permet d'intégrer le plancher chauffant dans la dalle de compression : la dalle active.

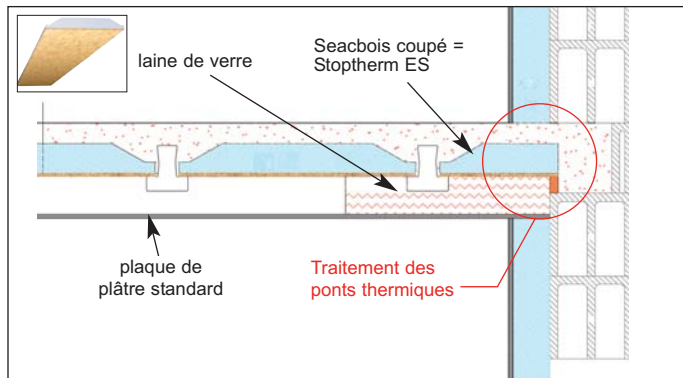
# PLANCHER INTERMÉDIAIRE : LE SEACBOIS

## Traitez les ponts thermiques avec la solution Seacbois

Le Seacbois est un hourdis composite OSB-Polystyrène associé à une gamme de poutrelles avec ou sans étais. Un plancher en Seacbois se pose plus simplement qu'un plancher béton grâce à sa légèreté, découpe, etc..., et remplit les fonctions d'un rupteur thermique sans plus de valeur en respectant les valeurs thermiques réglementaires.



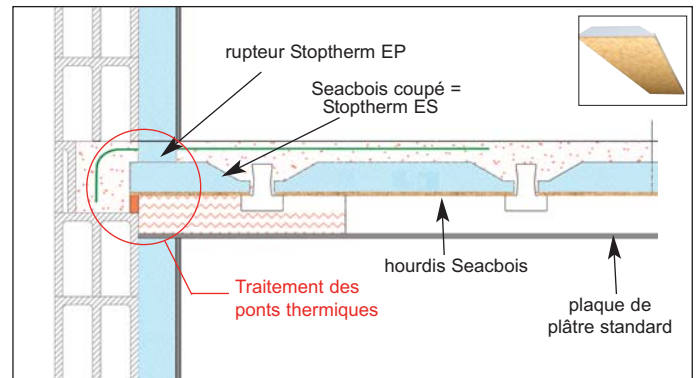
### Sans Rupteur Stoptherm EP :



$\psi$  moyen de 0.19 à 0.38 W/(m.K)

Selon la résistance thermique des matériaux utilisés en planelle et en mur.

### Avec Rupteur Stoptherm EP :



$\psi$  moyen de 0.14 à 0.24 W/(m.K)

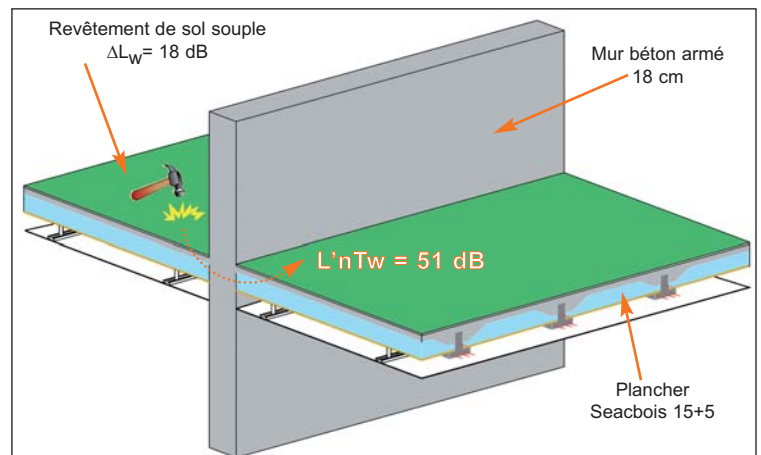
Selon la résistance thermique des matériaux utilisés en planelle et en mur.

## Améliorez l'isolation phonique de votre logement

Avec un plancher Seacbois 15+5, on obtient d'excellentes performances acoustiques :

Bruits de chocs  $L_{n,w} = 51$  dB

Valeur réglementaire (NRA)  $L'_{nT,w} < 58$  dB en logements

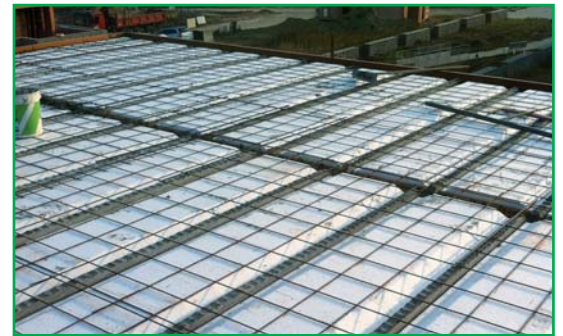
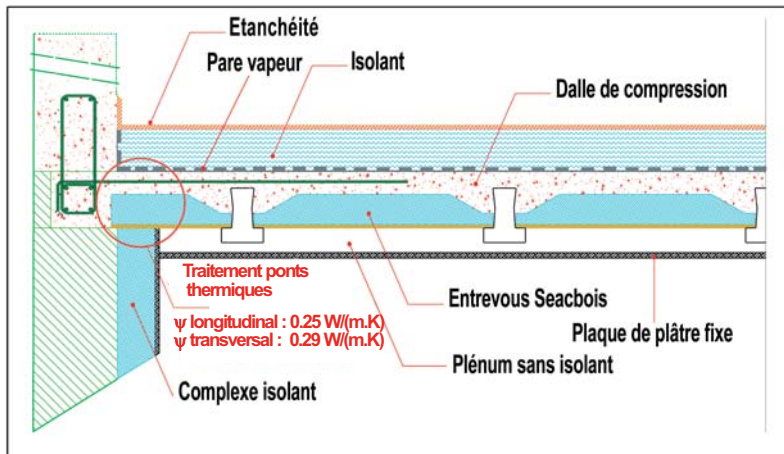


### Avantages du Seacbois :

- Traite les ponts thermiques même dans le cas de plancher avec biais au niveau de planchers intermédiaires ou de toiture terrasse.
- $\psi$  moyen = 0.40 W/(m.K).
- Supprime tous les coffrages.
- Rapidité de pose : pose depuis l'extérieur du plancher par glissement sur les poutrelles.
- Coupes, détramage et réservations simplifiées.
- Légèreté : 500 kg de hourdis au lieu de 10 tonnes pour un plancher hourdis béton de 100 m<sup>2</sup>.
- Sécurité pour les opérateurs.
- Solidité.
- Accroche simplifiée des faux plafonds.
- Performant en sans étau : produits légers.
- Incorporation possible des gaines dans le Seacbois.
- Un plancher Seacbois fourni-posé coûte moins cher qu'un plancher hourdis béton.
- Produit disponible en stock.



## Traitez les ponts thermiques avec la solution Seacbois



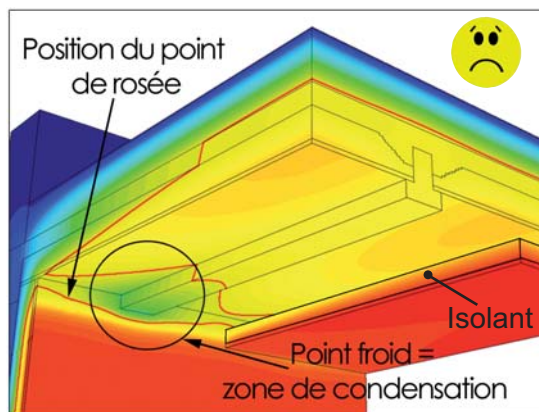
- **Traitement des ponts thermiques :**  
 $\psi$  longitudinal = 0.25 W/(m.K)  
 $\psi$  transversal = 0.29 W/(m.K)
- **Pas d'isolant dans le plénum**  
 Pas de condensation due au point de rosée

- **Solidité du Seacbois :**  
 Sécurité à la pose
- **Acrotères :**  
 Liaison mécanique avec le plancher assurée

## Assurance tout risque contre la condensation à la jonction Mur/Plancher

### POINT DE ROSÉE :

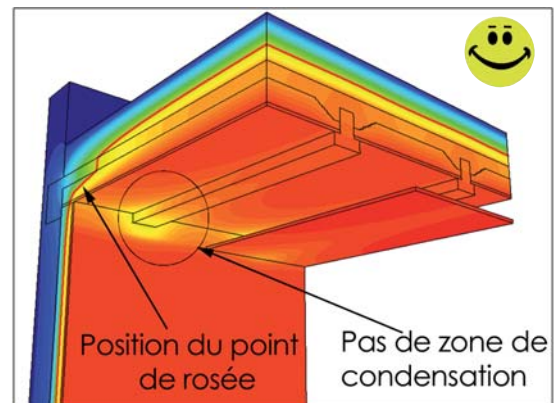
#### Avec un isolant dans le Plénum



Point froid dans le plénum dû à la présence de l'isolant sous les poutrelles  
 ⇒ Risque de condensation à la jonction Mur/Plancher

Modélisation du point de rosée réalisée avec le logiciel aux éléments finis Trisco, logiciel de référence utilisé par le CSTB.

#### Sans isolant dans le Plénum



Pas de point froid car le Seacbois traite le pont thermique et les poutrelles sont dans la zone chauffée  
 ⇒ Pas de zone de condensation